



INFORMATIE	
projectnaam	indien reeds toebedeeld
projectnr.	indien reeds toebedeeld
datum	datum
status	concept/definitief
versie	2
opsteller	k mastenbroek
afdeling/team	projecten

Startnotitie

“Zonneterp Westland”





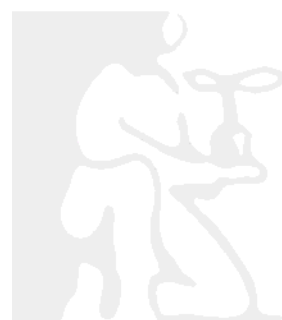
INFORMATIE

projectnaam	indien reeds toebedeeld
projectnr.	indien reeds toebedeeld
datum	datum
status	concept/definitief
versie	2
opsteller	k mastenbroek
afdeling/team	projecten

Startnotitie

INHOUDOPGAVE

1.	INHOUD VAN HET VRAAGSTUK.....	2
1.1.	Aanleiding.....	2
1.2.	Doelen.....	2
1.3.	Resultaat.....	2
1.4.	Afbakening.....	3
2.	AANPAK.....	3
2.1.	Advies aanpak.....	3
3.	BEHEERSING.....	4
3.1.	Tijd.....	4
3.2.	Geld.....	4
3.3.	Kwaliteit.....	4
3.4.	Informatie.....	4
3.5.	Organisatie.....	4
3.6.	Communicatie.....	5
4.	BESLISMOMENTEN.....	5
5.	BIJLAGEN.....	5





INFORMATIE

projectnaam	indien reeds toebedeeld
projectnr.	indien reeds toebedeeld
datum	datum
status	concept/definitief
versie	2
opsteller	k mastenbroek
afdeling/team	projecten

Startnotitie

1. INHOUD VAN HET VRAAGSTUK

1.1. Aanleiding

Op 25 augustus organiseerde het projectbureau De Westlandse Zoom een bijeenkomst met als thema Zonneterp. Een programma van Innovatienetwerk Groene Ruimte en Agrocluster, waarin glastuinbouw en andere bebouwing (wonen en werken) op elkaar betrokken worden. Doel van de workshop was om vast te stellen of de Zonneterp aanknopingspunten verschaft om ontwikkelingen (verstedelijking en glastuinbouw) in het Westland op een duurzame leest te schoeien.

Met name in de sfeer van water, energie, en CO2 kan een Zonneterp aanzienlijke voordelen bieden voor de combinatie van glastuinbouw en woningbouw. Zo is het denkbaar dat woningen worden verwarmd met restwarmte (zonnewarmte) van glastuinbouwbedrijven, en dat glastuinbouwbedrijven een actieve rol gaan spelen in het integrale waterbeheer.

De bijeenkomst werd afgesloten met de uitnodiging aan het ideevormend consortium rondom Zonneterp om een voorstel te doen voor een haalbaarheidsonderzoek naar de ontwikkeling van een Zonneterp in het Westland. Voor dit onderzoek zullen de Gemeente Westland en het Innovatienetwerk Groene Ruimte (onderdeel van het ministerie van LNV) gezamenlijk - ieder voor 50% - als opdrachtgever optreden.

Naast het voorgestelde haalbaarheidsonderzoek voor de gemeente Westland is het Innovatienetwerk gedeelde opdrachtgever van 3 andere haalbaarheidsonderzoeken voor een Zonneterp; in de gemeente Liemeer (glastuinbouwgebied Nieuw Amstel en 83 woningen) , de gemeenten Dantumadeel en Dongeradeel en de gemeente Lingewaard (glastuinbouwgebied Bergerden)..

1.2. Doelen

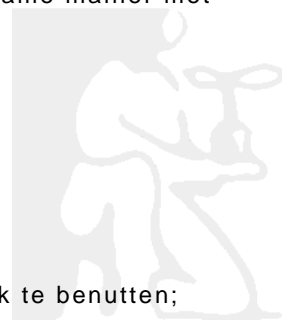
Doel van het onderzoek is om de kansen uit te werken die een Zonneterp voor het Westland biedt:

- Kansen voor tuinders die hun productie, bedrijfsresultaat en -continuïteit ten goede komen.
- Kansen om woningbouw op een duurzame leest te schoeien.
- Kansen om stedelijke en glastuinbouwfuncties op een profijtelijke én duurzame manier met elkaar te verbinden.
- Kansen voor integraal waterbeheer.

1.3. Resultaat

Het onderzoek moet belangstellenden (o.a. tuinders) inzicht verschaffen:

- in de kansen die er voor hun bedrijf/organisatie liggen;
- aan welke randvoorwaarden moet worden voldaan om die kansen profijtelijk te benutten;





INFORMATIE

projectnaam	indien reeds toebedeeld
projectnr.	indien reeds toebedeeld
datum	datum
status	concept/definitief
versie	2
opsteller	k mastenbroek
afdeling/team	projecten

Startnotitie

- wat de voor- en nadelen zijn; en
- welke investeringen gedaan moeten worden en welk rendement daarbij te verwachten is.

1.4. Afbakening

Het onderzoek heeft niet een bepaalde locatie in het Westland tot onderwerp. Noch gaat het uit van bepaalde partijen die als direct belanghebbende voor het onderzoek figureren. Aangeknoopt wordt bij algemeen toepasbare ontwerpen en de meest voor de hand liggende rolverdelingen van actoren. Als algemeen referentiekader dient de Innovatienetwerk publicatie Zonneterp, een grootschalig zonproject.

2. AANPAK

2.1. Advies aanpak

Het onderzoek wordt uitgevoerd door het ideevormend consortium van de Zonneterp, onder leiding/penvoering van mr Edgar Wortmann (Elannet BV), hierna 'de werkgroep'. Opdrachtgevers zijn de gemeente Westland en het Innovatienetwerk Groene Ruimte en Agrocluster. Opdrachtgevers hebben regelmatig overleg met de werkgroep en/of de penvoerder.

In samenwerking met de gemeente stelt de werkgroep een klankbordgroep samen. De volgende partijen worden - door de werkgroep - uitgenodigd om zitting te nemen in deze klankbordgroep:

- de opdrachtgevers
- de portefeuillewethouder
- Westland Energiegroep
- Glaskracht / LTO Westland
- belangstellende corporaties
- belangstellende ontwikkelaars

Doel van de klankbordgroep is om de werkgroep een toets te verschaffen aan de Westlandse praktijk, situatie en ambities. De klankbordgroep komt gedurende het onderzoek 2 - 3 maal bijeen. Vooraf worden de klankbordgroepsleden geïnformeerd door de werkgroep van de stand van het onderzoek en de relevante vraagstellingen.

Voorafgaand aan het onderzoek maakt de werkgroep - in samenwerking met de gemeente - een globale inventarisatie van de belangrijkste lopende initiatieven in het Westland op het gebied water, energie, woningbouw en glastuinbouw.



INFORMATIE

projectnaam	indien reeds toebedeeld
projectnr.	indien reeds toebedeeld
datum	datum
status	concept/definitief
versie	2
opsteller	k mastenbroek
afdeling/team	projecten

Startnotitie

De penvoerder krijgt - op basis van een offerte - budget toegekend, en is verantwoordelijk voor de toedeling daarvan aan de verschillende deelnemers in de werkgroep. Kosten die vallen aan de zijde van opdrachtgevers vallen niet binnen de budgetverantwoordelijkheid van de penvoerder.

3. BEHEERSING

3.1. Tijd

Doorlooptijd van het onderzoek wordt geschat op 5 maanden, te rekenen vanaf het moment dat fiat wordt gegeven op de offerte van de werkgroep. Onderdeel van de doorlooptijd is het betrekken van de klankbordgroepsleden, en regelmatige terugkoppeling van opdrachtgevers van de voortgang en onderzoeksresultaten.

3.2. Geld

De offerte van het onderzoekconsortium (onder penvoering van Elannet BV) behelst 30.000,- EURO, waarvan het Innovatienetwerk Groene Ruimte de helft (15.000,- EURO) voor zijn rekening neemt. In deze offerte zijn de uren, geraamd op 190 uur, voor de begeleiding door de gemeente niet meegenomen.

3.3. Kwaliteit

Het eindresultaat moet aansprekend, goed onderbouwd en praktisch bruikbaar zijn. Winstpakkers (voor bedrijf, mens en milieu) moeten helder uiteen zijn gezet, inclusief de benodigde randvoorwaarden, investeringen en rendementen. Belangstellenden moeten eenvoudig kunnen vaststellen of deze winstpakkers voor hen de moeite waard kunnen zijn, en zo ja wat zij daarvoor - in grote lijnen - moeten doen.

3.4. Informatie

Bij aanvang van het traject worden kandidaten voor de klankbordgroep door de werkgroep geïnformeerd en uitgenodigd.

3.5. Organisatie

De ambtelijk opdrachtgever is mevr. M. Zaaijer Teamleider RO van de afdeling Ruimte Bouwen en Milieu zij wordt vertegenwoordigd door projectleider mevr. K Mastenbroek. Beoogd projectleider is mr Edgar Wortmann, coördinator van het ideevormend consortium en penvoerder voor het onderzoek.

De vaste kern van de werkgroep bestaat uit:

mr Edgar Wortmann (coördinator / penvoerder); Elannet BV
dr ir Adriaan Mels; Lettinga Associates Foundation, Wageningen UR
dr ir Noor van Andel en ir Arno ter Beek; FiWiHex BV





INFORMATIE

projectnaam	indien reeds toebedeeld
projectnr.	indien reeds toebedeeld
datum	datum
status	concept/definitief
versie	2
opsteller	k mastenbroek
afdeling/team	projecten

Startnotitie

prof. ir Jon Kristinsson; Architecten- en ingenieursbureau Kristinsson
ing. Jan Franssen; Lek/Habo Groep BV

Werkgroepleden vanuit de gemeente zijn:

Projectleider afdeling P.O.
beleidsmedewerker Milieu
Beleidsmedewerker R.O.
Beleidsmedewerker EZ.
Afvaardiging civieltechniek

3.6. Communicatie

Gaande het onderzoekstraject wordt - via de klankbordgroep - gepoogd om het relevante maatschappelijke en economische veld in het Westland te betrekken. Na afronding van het onderzoek worden - nader te plannen en begroten - informatiebijeenkomsten en workshops voorzien om de onderzoeksresultaten bij relevante belangstellende partijen te introduceren.

4. BESLISMOMENTEN

De gezamenlijke opdrachtgevers (Gemeente Westland en Innovatienetwerk) zijn - tezamen met en in overleg met de penvoerder - de belangrijkste beslissers in de uitvoering van het onderzoek. Leden van de klankbordgroep worden geïnformeerd en geconsulteerd, en kunnen het traject daarom beïnvloeden, doch hebben in formele zin geen beslissende stem.

5. BIJLAGEN

Innovatienetwerk publicatie: Zonneterp - Een grootschalig Zonproject
Concept-offerte ideevormend consortium, onder penvoering van Elannet BV

